



新規物件

明石西新町寮

以前より、受注している加古川寮・垂水寮の清掃管理の実績を評価して頂いた結果、明石市田町にある明石西新町寮も7月より請け負うことになりました。

5階建の寄宿舍で130室の寮室があり、共用部の日常清掃（平日毎日AM9:00～PM3:00）及び寮室内のユニットバス清掃を2名の交代勤務で実施しております。住込みの寮長・寮母さんをはじめお客様に喜んで頂けるよう、日々頑張っております。



管理部
山田祐次課長



ISO推進事務局より

ISO推進事務局長
大田英之取締役



ISOサーベランス審査

5月27日(木)、28日(金)の2日間に渡り、ISO 14001:2004(JIS Q 14001:2004)審査が株式会社日本環境認証機構(JACO)の下、実施されました。

今回の審査は、昨年更新後の1年目の定期(サーベランス)審査となり、当社の環境マネジメントシステムが適切に且つ有効的に機能しているか、また規格に適合した状態を維持出来ているかの運用状況等を確認するためのものとなります。昨年から取り組んできたシステム・運用面での改善点を審査員の方にも高く評価して頂き、不適合・是正等もなく審査を終了しました。今後もピアサービスの環境マネジメントシステムがより良いものになっていくように事務局一同頑張っていきたいと思っております。

表彰案内

管理部
森本直樹



この度神戸市西区にあるお客様より、勤務する日常清掃スタッフ3名に感謝状と金一封を頂きました。

日々の清掃作業のみならず消毒作業を行っているスタッフに対してお客様からの感謝の現れだと思われま。

これからもスタッフ共々、お客様に満足して頂けるサービス提供を目指し、取り組んでいきます。



(写真左より、臼杵さん、産屋敷さん、川端さん)

品質委員会より

品質管理委員会委員長
坂本秀人課長



今回は日常清掃の役割について紹介します。

「建築物清掃の目的と意義」
 衛生的環境の確保・美観の維持・安全確保・保全の向上

皆さんが毎日実施して頂いている日常清掃作業とは、

- 「日常清掃業務を果たす為の建築物清掃：技術基準策定5原則」
- 環境負荷低減につながる作業
- 環境衛生を損なわない作業
- 安全性を損なわない作業
- 安全衛生を損なわない作業
- 能率のよい作業

この5原則に基づいて作業を実施する事が要請されており、大変重要な役割となります。

オフィスで日々仕事をしていると、トイレや給湯室といった水回りや社員様が利用する機会の多い場所を中心に汚れは溜まっていきます。また、外回りに行っていた社員様によって外からの汚れが持ち込まれることもあります。

ゴミ箱や灰皿の近くには自然とゴミが溜まり、また使用する機会が少ない場所や部屋もホコリが溜まりやすくなります。そういったさまざまな汚れやホコリなどを落とすために、日常清掃は欠かせません。

以上のように清掃作業の目的と意義を意識しながら、今後も安全に作業をお願いします。

改善提案委員会より

改善提案委員会委員長
大田英之取締役



現場表彰

昨年度の社内改善提案制度における優秀賞を、神戸市垂水区にお勤めされているスタッフ一同に表彰させて頂きました。

当スタッフは、客先からも非常に高い評価を頂いており、その仕事ぶりはこの度の改善提案のみならず、非常に質の高いサービスを提供してくれており、正に「ONE TEAM」という言葉が相応しい素晴らしい集団であると思えます。

今後も、引き続き、「ONE TEAM」で素晴らしいサービスを提供して頂く事をお願いすると共に、この場をお借りし、日々の業務の取り組みについて御礼申し上げます。

(写真上段左より、小林さん、谷口さん、下段左より、戸梶さん、馬越さん、影浦さん)



安全委員会より

新型コロナウイルス対策と熱中症・脱水症予防

安全衛生委員会委員長
佐藤克徳常務取締役



新型コロナウイルス感染予防の対策としてマスクは欠かせない状況下にあります。夏の気温の高さの中でのマスクの着用は、他の季節に比べて体調不良を引き起こす可能性が高まります。

マスクを着用していると、口腔内は熱がこもりやすくなっています。

また、マスクを着用している状態では、口渇の鈍化(マスク内の湿度があがっていることで喉の渇きを感じづらくなる)傾向になり、知らないうちに脱水が進んでしまい熱中症になってしまうリスクも高くなると考えられます。更に、マスクを外してはいけないという思いもあり、気づかないうちに水分補給を避けてしまうことも脱水を進行させると考えられます。

次にあげる予防策と応急処置のポイントを参考にいただき、工作中に少しでも不調を感じたときはくれぐれも無理をせず、安静にするよう心がけてください。

●新型コロナ対策と熱中症予防

<p>定期的にマスクを外す</p> <p>10分に1回、1分ほど外し、水分補給</p>	<p>エアコンと換気</p> <p>30分に数分程度換気をする</p>	<p>暑さに慣れる</p> <p>暑さに慣れるため適度に運動する</p>
<p>こまめな水分補給</p> <p>1日1.2～1.5リットルを目安に6～8回に分けてとる</p>	<p>食事をしっかりとる</p> <p>筋肉をつくるタンパク質を含んだバランスのいい食事</p>	<p>十分な睡眠で休養</p> <p>6時間程度の睡眠をとり身体を回復させる</p>

●応急措置のポイント

<p>1. 涼しい場所に移動する</p> <p>エアコンが効いた室内や風通しのよい日かげなどに避難する</p>	<p>2. 身体を冷やす</p> <p>ペットボトルなど冷たいものを身体の太い血管にあてる</p>
<p>3. 水分補給をする</p> <p>経口補水液500ミリリットルを目安として、「即座に」「飲めるだけ飲む」</p>	<p>4. 重症の場合は救急車を呼ぶ</p> <p>自力で水が飲めない、意識がない場合は、すぐに救急車を呼びましょう</p>